



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovobg.org ; kmet@elhovobg.org; www.elhovobg.org



ЗАПОВЕД

№РД-764

гр.Елхово, 02.10.2012г.

В общинска администрация – Елхово е открито производство на основание чл.65 от Закона за общинската собственост, за принудително изземване на имот – публична общинска собственост, представляващ язовир с площ от 451 183кв.м съставляващ поземлен имот 73328.35.22, находящ се в землището на село Трънково.

Посоченият имот е актуван с Акт за публична общинска собственост № 1614/20.11.2006г. и на основание чл.12,ал.5 от Закона за общинската собственост се управлява от кмета на община Елхово.

Имотът се държи без правно основание от Стоян Росенов Желязков с ЕГН 7510209067 и адрес гр.Елхово, ул.Трети март”№106, ап.8, който не се ползва с правата на наемател по силата на Закона за задълженията и договорите и Закона за общинската собственост. Сроктът на договора за наем № 210/07 от 08.03.2007г., сключен между община Елхово и Стоян Росенов Желязков е изтекъл на 08.03.2012г.

Общинският имот е заложен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елхово през 2012г. за отдаване под наем. С решение №53/4/22/ от Протокол№4/26.01.2012г., ОбС – Елхово разрешава отдаването под наем на имота за срок от 10години след провеждане на публичен търг. Търгът е проведен на 21.08.2012г. и има сключен договор с „МАРТИ 2203”ЕООД, представлявано от Мария Павлова Димова. Съгласно чл.5 от сключения договор общината не може да извърши предаване на язовира на наемателя, поради това че имота не е освободен от г-н Желязков.

С оглед изложеното се установи наличието на предпоставки за принудително изземване на имота, описан по-горе.

След като взех предвид: Протокол от 11.09.2012г. на комисия назначена със заповед №РД-694/11.09.2012г. на кмета на община Елхово, заповед РД-695/11.09.2012г. на кмета на община Елхово за доброволно освобождаване на общинския имот редовно връчена с разписка от 11.09.2012г., заповед №РД-762/01.10.2012г. на кмета на община Елхово, с които се установява , че общинския недвижим имот, представляващ язовир с площ от 451 183кв.м

съставляващ поземлен имот 73328.35.22, находящ се в землището на село Трънково се владее без основание. На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.65, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.43 от Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на община Елхово,

НАРЕЖДАМ:

Да се из земе общински недвижим имот от Стоян Росенов Желязков с адрес гр.Елхово, ул.Трети март”№106, ап.8, представляващ: язовир с площ от 451 183кв.м съставляващ поземлен имот 73328.35.22, находящ се в землището на село Трънково.

Насрочвам принудително изземване на имота – общинска собственост за 03.10.2012г. от 10.00часа, което на основание чл.65, ал.3 от ЗОС да се изпълни със съдействието на РУ”Полиция” – Елхово.

Възлагам изпълнението на заповедта на комисия от Общинската администрация:

Председател:инж.Къню Тодоров Кънев, н-к отдел „СУ, ОС и ТСУ”

Членове:1.Нина Желязкова Методиева, мл.експ. в отдел”СУ,ОС и ТСУ”

2.Диана Василева Къосева, гл.спец. в отдел”СУ,ОС и ТСУ”

3.Керанка Атанасова Дамянова, мл.смет. в отдел”БФМДТ”

На основание чл.65, ал.4 от ЗОС настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд в 14 дневен срок от съобщението и чрез Кмета на община Елхово като обжалването не спира изпълнението и.

Заповедта да се връчи по реда на чл.61 от Административнопроцесуалния кодекс на Стоян Росенов Желязков на адрес гр.Елхово ул.”Трети март”№106, ап.8.

Препис от заповедта да се връчи на началника на РУ”Полиция”- Елхово за съдействие при нейното изпълнение.

Екземпляр от заповедта да се изложи на информационното табло в сградата на общинска администрация – Елхово и да се публикува в интернет страницата на община Елхово.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на г-жа Пепа Петрова Кючукова – зам кмет на община Елхово.

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово