



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovobg.org ; kmet@elhovobg.org; www.elhovobg.org



ЗАПОВЕД

№ РД-...145...
Елхово, 09.03.2017г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.24а, ал.5 и ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.20, ал./1/, ал./2/ и ал./3/, чл.45, ал.1, ал.2, ал.3 от Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решение №182/18/4/, взето с протокол №18 от 23.02.2017г.

НАРЕЖДАМ:

І.Съгласно, Решение №182/18/4/, взето с протокол №18 от 23.02.2017г. откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи - частна общинска собственост за срок от десет стопански години по землища, както следва:

1.

№ по ред	Землище	Земеделски земи-частна общинска собственост	
		Брой имоти	Площ дка
1	гр.Елхово	6	29.680
2	с.Изгрев	3	4.512
3	с.М.Манастир	13	106.846
4	с.Стройно	1	5.748
5	с.Мелница	13	121.882
6	с.Добрич	18	143.975
7	с.Раздел	4	174.463
8	с.Славейково	6	49.506
9	с.Пчела	1	0.603
10	с.Г.Дервент	11	124.594
11	с.В.Поляна	4	7.555
12	с.Чернозем	8	146.124
13	с.Жребино	5	30.020
14	с.Лалково	14	47.606
15	с.Лесово	16	273.558
16	с.Маломирово	13	83.500
17	с.Гранитово	11	168.625
18	с.Трънково	6	20.911
19	с.М.Кирилово	6	66.224
20	с.Бояново	5	10.625
	Общо:	164	1616.557

Обект на търга са земите, подробно описани по землища, имоти, начин на трайно ползване, категория, площ и годишна наемна цена в Приложение №1 за земеделски земи-частна общинска собственост-неразделна част към настоящата заповед и обявени в общината, съответното кметство и публикувани на сайта на община Елхово www.elhovobg.org в раздел търгове и конкурси.

Дължимите плащания по сключените договори за наем се извършват по банков път или на касата на община Елхово.

В търга могат да участвуват физически и юридически лица, за всички или отделни поземлени имоти.

Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател:..... – зам.кмет на община Елхово

членове:1..... - юр.к. на община Елхово

2.....-общински съветник

3..... - гл.експерт СУ ОС и Екология

4..... - гл.експерт СУ ОС и Екология

5..... – ст.експерт в отдел БФ и ТРЗ

6.Кмет или кметски наместник на населеното място, за което ще се

провежда търга.

Резервни членове:1.адв. Иван Петков Чиликов

2.Радина Георгиева Атанасова-счетоводител отдел БФ и ТРЗ

от 14,00ч. в залата на Община Елхово, както следва:

На 29.03.17г. за всички поземлени имоти, находящи се в землищата на гр.Елхово, с.Изгрев, с.Бояново, с.М.Манастир, с.Стройно, с.Мелница, с.Добрич, с.Раздел, с.Славейково, с.Пчела.

На 30.03.17г. за поземлени имоти, находящи се в землищата на с.Г.Дервент, с.В.Поляна, с.Чернозем, с.Жребино, с.Лалково, с.Маломирово, с.Гранитово, с.Трънково, с.М.Кирилово и с.Лесово.

Желаещите да участват в търга следва до 17.00 часа на 27.03.2017г. да подадат в Центъра за услуги и информация на гражданите при община Елхово следните документи:

За юридически лица:

1.Заявление-образец за участие в търг от гише №1 в Центъра за услуги и информация на гражданите.

2.Удостоверение за актуално състояние на фирмата, издадено от Агенцията по вписванията.

3.Удостоверение, че участника няма задължения към община Елхово.Минималният срок за изготвяне на удостоверението е /3/ работни дни.

4.Удостоверение, че участника няма задължение към държавата от Национална агенция за приходите по регистрация, издадено не по-рано от 15 дни преди датата на търга.

5.Приходна квитанция за внесен депозит в размер на 10 % от стойността на целия срок на договора за наем на земеделската земя, внесен в касата на община Елхово или ксерокопие на платежно нареждане за внесен депозит в размер на 10 % от стойността на целия срок на договора за наем на земеделската земя, внесени по банкова сметка на община Елхово- IBAN-BG68 STSA 9300 3346 2103 88, BIC:STSABGSF-при „ДСК“ЕАД .

6.Приходна квитанция за участие в търга – 10 лв за първи имот и по 2 лв за всеки следващ имот, внесени в касата на общината.

7.Пълномощниците на участниците в търга да представят нотариално заверено копие от пълномощното.

8.Декларация по чл.45, ал.6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Общински съвет – Елхово.

За физически лица:

1.Заявление-образец за участие в търг от гише №1 в Центъра за услуги и информация на гражданите.

2.Удостоверение, че участника няма задължения към община Елхово.Минимален срок за изготвяне на документа /3/ работни дни.

3.Удостоверение, че участника няма задължение към държавата от Национална агенция за приходите по регистрация, издадено не по-рано от 15 дни преди датата на търга.

4. Приходна квитанция за внесен депозит в размер на 10 % от стойността на целия срок на договора за наем на земеделската земя, внесен в касата на община Елхово или ксерокопие на платежно нареждане за внесен депозит в размер на 10 % от стойността на целия срок на договора за наем на земеделската земя, внесен по банкова сметка на община Елхово- IBAN-BG68 STSA 9300 3346 2103 88, BIC:STSABGSF-при „ДСК“ЕАД .

5.Приходна квитанция за участие в търга – 10 лв за първи имот и по 2 лв за всеки следващ имот, внесени в касата на общината.

6.Пълномощниците на участниците в търга да представят нотариално заверено копие от пълномощното.

7.Декларация по чл.45, ал.6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Общински съвет – Елхово.

За останалите след търга земеделски земи ще се проведе втори търг на **05.04.2017г.**Документите за търга се подават до **17.00** часа на **04.04.2017г.**

Тръжната документация, утвърдена от кмета да бъде предоставена на заинтересованите лица от служителя на гише №1 в ЦУИГ на община Елхово.

Заповедта да се доведе до знанието на отдел СУ ОС и Екология за сведение и изпълнение.

ПЕТЪР КИРОВ /п/

Кмет на община Елхово